

## 8. Allgemeine Informationen zu den Preislisten 1-3

die Zusammenarbeit mit Ihnen im Zuge der jährlichen Heizkostenabrechnung und den dazugehörigen Wartungs-, Montage- sowie Ablesearbeiten ist bisher sehr konstruktiv und erfolgreich verlaufen. Mit größter Sorgfalt und Engagement werden Ihre Liegenschaften vom AMVD-Team betreut.

Konsequente Sparmaßnahmen und langfristige Verträge sind der Grund für die Stabilität unserer Preise. Bitte haben Sie Verständnis, dass Veränderungen notwendig sind.

Mit diesem Schreiben möchten wir Sie über einige Neuerungen in der Preisliste und Anpassungen bei einzelnen Positionen informieren.

Die **Leistungspreislisten 1-3** wurden um durchschnittlich 1,5 % erhöht. Wir weisen darauf hin, dass für die Verwendung von Verdunstern in der Abrechnung 2021 für 2020 eine Gebühr für die Beschaffung von Röhrrchen bzw. Plomben und die umweltgerechte Entsorgung der Röhrrchen i. H. v. 1,50 €/Stück erhoben wird.

Generell wurden in der Preisliste Gebühren für Kältemengenzähler (KMZ) ergänzt.

### Wichtig:

1. die Anpassung der Vertragspreise kann je nach den bisher berechneten Gebühren höher ausfallen
2. längerfristig vereinbarte Gebühren z.B. längere Laufzeiten als ein Jahr oder Rahmenverträge sind **nicht betroffen** bzw. werden separat verhandelt

Neuerungen **Leistungspreisliste 1**. Neu sind die Artikelnummern 81080 CO<sub>2</sub> Umlage je Nutzer und 81090 Mieterportal je Nutzer. Für beide können die Kosten noch nicht kalkuliert werden, da die gesetzlichen Bestimmungen dazu ausstehen bzw. noch konkretisiert werden müssen. Im Text der Artikelnummer 83130 wurde der Eigentümerwechsel ergänzt.

Neuerungen **Leistungspreisliste 1-3**. Aufgrund der neuen Regelungen zur CO<sub>2</sub> Umlage auch auf Kraftstoffe wurden alle Fahrtkosten und Artikelnummern in denen Fahrtkosten dominant enthalten sind zusätzlich um 8,5% angehoben.



bitte wenden

Neuerungen **Leistungspreisliste 3**. Dort haben wir die Artikelnummern 83295 2. Termin Aufwandspauschale, 84070 Kosten der Eichung, 86380 Andruck Protokoll Wartung Rauchwarnmelder und 86395 Wartung Rauchwarnmelder Funk in die Liste aufgenommen. Die Gebühren für die Erstellung eines Energieausweises

nach Verbrauch 86740 und 86741 gelten lt. GEG nur noch für eine Übergangsfrist bis zum 30.04.2021. Danach werden für neu zu erstellende Energieausweise nach Verbrauch Angebote erstellt. Grund dafür sind die neuen Bestimmungen im GEG und die damit verbundenen sehr unterschiedlichen Ausgangsbedingungen in einem Objekt.

Weiterhin haben wir die Fahrtkosten für die Legionellenverprobung, jetzt Artikelnummer 86040, im Text ergänzt. Die Mindestgebühr für eine Zwischenablesung beträgt neu 33,00 € zzgl. Fahrtkosten. Je nach Aufwand bzw. Angebot kann die Gebühr auch höher liegen. Alle weiteren Positionen haben wir angepasst.

Alle Änderungen finden Sie in der beiliegenden Preisliste.

Wir freuen uns darauf, Sie auch in Zukunft mit guter Qualität überzeugen zu können.

Auf eine gute Zusammenarbeit!

**Wichtig!**

Bitte geben Sie zwingend bei Überweisungen im Verwendungszweck die betreffende Rechnungsnummer mit an.

Ihr AMVD – Team